

Замимаи №11
бо фармони Раиси Кумитаи
меъморӣ ва сохтмони назди
Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон
аз 25 январи соли 2016 №7/ф
тасдиқ карда шудааст.

**КУМИТАИ МЕЪМОРӢ ВА СОХТМОНИ НАЗДИ
ҲУКУМАТИ ҶУМҲУРИИ ТОҶИКИСТОН
САРРАӢСАТИ МЕЪМОРӢ ВА ШАҲРСОЗИИ ШАҲРИ ДУШАНБЕ
ИҶОЗАТ №177**

**Барои тамдид намудани иҷозат барои
оғози корҳои сохтмонӣ №85 аз 29.07.2019**

Дода шуд ба шаҳрванд **Баҳодуров И.В.** (дар асоси Қарори Раиси шаҳри Душанбе №694 аз 25 октябри соли 2018). (номи ташкилоти фармоишгар бо нишон додани суроғи он)

-Барои сохтмони биноҳои баландошёнаи истиқоматӣ, таваккуфгоҳи нақлиёти автомобилӣ зеризаминӣ дар таҳхонаҳои онҳо, дар заминаи биноҳои истиқоматии бисёрхуҷрадорӣ фарсуда, воқеъ дар кӯчаҳои Ал-Берунӣ №7, 8, 9, 10 ва манзили истиқоматии шахсӣ, воқеъ дар кӯчаи Деҳи боло №235, ноҳияи Сино шаҳри Душанбе (номи иншоот)

ки бо суроғи **шаҳри Душанбе, ноҳияи Сино** ҷойгир мебошад.
Хуҷчати лоиҳавии **Рамз:** _____,

(маълумотҳо оид ба лоиҳа)

ки аз ҷониби **КВД ПИТЛ “Душанбешаҳрсоз”** таҳия шудааст.
(номи ташкилоти лоиҳакаши бо нишон додани № иҷозатномааш)

Экспертизаҳои лоиҳаҳо таҳти №125/19/125 аз 21 юни соли 2019 гузаронида шудааст. Сохтмон аз ҷониби **ҚДММ «Сохтмон-Қалъа»**, ки дорой иҷозатномаи фаъолияти шаҳрсозии **Силсилаи РЗ-4 №0002555** аз 9 март соли 2018 мебошад, анҷом дода мешавад. (номи ташкилоти пудратчӣ)

Иҷозатнома оид ба ҳуқуқи иҷрои корҳои сохтмонӣ аз ҷониби **Кумитаи меъморӣ ва сохтмони назди Ҳукумати Ҷумҳурии Тоҷикистон, Хадамоти иҷозатномадиҳии фаъолияти шаҳрсозӣ** дода шудааст. (номи мақоми ки иҷозатнома додаст)

Назорати техникӣ ба **шаҳрванд Баҳодуров И.В.** супориш шудааст.
(номи ташкилот ва №сертификаташ)

Назорати муаллифӣ ба **КВД ПИТЛ “Душанбешаҳрсоз”** супориш шудааст.
(номи ташкилот ва №сертификаташ)

Назорати давлатии сохтмониро **Раёсати назорати давлатии меъморӣ сохтмони шаҳри Душанбе** амалӣ менамояд.
(номи вилоят, шаҳр ё ноҳия)

Шартҳои махсус **Муқаррар** карда шаванд, ки корҳои сохтмониро дар асоси хуҷчатҳои лоиҳавӣ, супориши меъморию банақшагири ва хулосаи мусбӣи **Раёсати экспертизаи давлатии ғайриидоравии хуҷчатҳои лоиҳавии шаҳрсозӣ** амали намояд. Дар ҳолати аз лоиҳа берун сохташудани иншоот ҷавобгари ба души фармоишгар воғузур карда мешавад.

Санаи додани иҷозат аз «29» октябри соли 2020 то «29» октябри соли 2021

Сардори Сарраёсати меъморӣ ва
шаҳрсозии шаҳри Душанбе

Қ.Усмонова
(ному насаб)



(имзо)

Ў Х Д А Д О Р Ї

ш. Душанбе «29» октябри соли 2020

Ба шахрванд Баҳодуров И.В. (дар асоси Қарори Раиси шаҳри Душанбе №694 аз 25 октябри соли 2018), ки дар оянда «Фармоишгар» ном бурда мешавад, ба Раёсати назорати давлатии меъморӣ - сохтмони шаҳри Душанбе ўхдадорӣ зерин:

I. Мавзӯи ўхдадорӣ

1. «Иморатсоз» ўхдадорӣ мегирад **Барои сохтмони биноҳои баландошёнаи истиқоматӣ, таваккуфгоҳи нақлиёти автомобилӣ зеризаминӣ дар таҳхонаҳои онҳо, дар заминаи биноҳои истиқоматии бисёрхӯҷрадорӣ фарсуда, воқеъ дар кӯчаҳои Ал-Берунӣ №7, 8, 9, 10 ва манзили истиқоматии шахсӣ, воқеъ дар кӯчаи Деҳи боло №235, ноҳияи Сино шаҳри Душанбе** (номи иншоот)

Дарсуроғаи **шаҳри Душанбе, ноҳияи Сино** чойгир буда,
(№ хона, кӯча ва ноҳия)

мувофиқи лоиҳаи тасдиқшудаи Сарраёсати меъморӣ ва шаҳрсозии шаҳри Душанбе ва бо риояи ҳамаи қоидаҳо ва меъёрҳои сохтмонӣ сохтмонро ба анҷом расонад.

Эзоҳ: Дар қитъаи сохтмон сохтани биноҳои истиқоматӣ ва ғайриистіқоматӣ (хонаҳои стандартӣ, гараж, хонаҳои муваққатӣ, ошхона ва ғайраҳо) манъ аст, ба ғайр аз он ҳолатҳое, ки ин иншоотҳо барои бурдани қорҳои сохтмонӣ заруранд ва аз тарафи Раёсати назорати давлатии меъморӣ-сохтмони шаҳри Душанбе иҷозат дода шудаанд. Инчунин, қашонидани масолеҳи сохтмони ва борҳои гуногун дар қаламрави шаҳри Душанбе тавассути мошинҳои борқашӣ иқтидори борқашонияшон зиёда аз 10 тонна манъ карда шудааст ба ғайр аз он ҳолатҳое, ки қашонидани борҳои зиёда аз 10 тонна зарур аст, ва аз тарафи Бозрасии давлатии автомобилӣ шаҳри Душанбе иҷозат дода шудаанд.

II. Санаи оғоз ва анҷоми қор.

11. «Фармоишгар» бояд дар муҳлати муқарраркарда қорҳои сохтмонӣ ба анҷом расонад. «Фармоишгар» ҳуқуқи истифодабарии иншооти сохташударо баъди қабули он аз тарафи комиссияи Давлатӣ ҳуқуқ пайдо мекунад.

III. Танзими ўхдадорӣ, суроға ва суратҳисобҳои тарафайн.

1. Ўхдадорӣ мазкур аз 2 нусха иборат буда аз тарафи Сарраёсати меъморӣ ва шаҳрсозӣ ва «Иморатсоз» бо имзо ва мӯҳр тасдиқ мешаванд, як нусха дар Раёсати назорати давлатии меъморӣ-сохтмони Сарраёсати меъморӣ ва шаҳрсозӣ ва дигар нусха дар «Фармоишгар» нигоҳ дошта мешавад.

12. Суроғаи тарафҳо:

а) «Фармоишгар»: **шаҳрванд Баҳодуров И.В.**

б) «Раёсати назорати давлатии меъморӣ – сохтмонӣ»: **Н. Қарабоев, 48 тел.: 233-40-30**

Ўхдадориро дод: «Фармоишгар»

Ўхдадориро қабул кард: _____ тел: **904-44-34-54**

Сардори Сарраёсати меъморӣ ва шаҳрсозии шаҳри Душанбе

Қ.Усмонзода

(ному насаб)



**Маводҳоро омода кард:
Сардори Раёсати НДМС**

У.Давлатзода

(ному насаб)

У.Давлатзода
(имзо)